

## Tähe tn 11 ja Tuha tn 2 detailplaneeringu avaliku arutelu protokoll

05.07.2016 kell 14:00-14:45

Peetri plats 5, Narva

Narva Linnavalikogu 23.01.2014 otsusega nr 17 on algatatud Tähe tn 11 ja Tuha tn 2 detailplaneering. Detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimus 26.06.2014.

Täiendavad avaliku arutelu toimumisajast oli teada antud massiteabevahendites (16.06.2016 ajalehes «Põhjarannik» ja 17.06.2016 ajalehes «Город») ning Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti koduleheküljel ([www.narvapan.ee](http://www.narvapan.ee)). Kirjadega oli teavitatud planeeringuala naabreid ja puudutatud isikuid.

Osalejad (osalejate nimekiri lisatud):

1. Tatjana Zhuravljova (Planeeringu koostaja, Olegta OÜ);
2. Vladimir Džeželo (Tähe tn 9);
3. Rene Zorin (Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet);
4. Slavik Zaharjan (Tähe tn 28a);
5. Igor Bahhanov (Tähe tn 28);
6. Erik Raal (VKG EV);
7. Tatjana Nikolajenkova (Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet);

**Nikolajenkova:** Tegi arutelule sissejuhatuse.

**Zhuravljova:** Tutvustas planeeringu lahendust ning tehtud muudatusi, mis tulenesid tellija huvide muudatustest.

**Džeželo, Zaharjan:** Paluti täpsustada Tähe tänava sõidusuunda ning viidata kehtivale detailplaneeringule, kus on märgitud Tähe tänav kui kahesuunaline. Võimalusel nihutada planeeritava parkla ja Tähe tn 9 põõsastik Tähe tn 11 kinnistu poole või viia Tähe tn 11 kinnistu piiridesse, et tulevikus ei tekiks probleeme Tähe tn 9 hoone laiendamisega. Kuna on muudetud gaasitrassi servituudid asukohta, siis paluti muuta see esialgseks tagasi – gaasikoridor läbiks Tähe tn 9 ja Tähe tn 11 alal (hetkel näidatud läbi Tähe tänava ja Tuha tn L1), kuna Tähe tänavate elanikele jääb gaasiga liitumispunk kaugele.

**Zhuravljova:** Tegi ettepaneku paigaldada gaasitrass kinnistu piirile. Selliselt seatakse võrdse kaugusega servituudid kinnistutele (Tähe tn 11, Tähe tn 9).

**Otsustatud:**

- Teha huvitatud isikule ettepanek muuda gaasitrasside asukohta (nagu määratud oli esimeses eskiisi);
- Täpsustatakse Tähe tänava sõidusuundasid (viitega kehtivale detailplaneeringule);
- Täpsustatakse planeeringuala kinnistute andmeid ning nende kattuvust Maa-ameti andmetega (kat. tunnuste erinevused, sihtotstarbe erinevused);
- Planeeringu koostaja uurib, kas gaasitrassid on võimalik ehitada väliparkla alla.

**Koostas:** Rene Zorin, Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet



Tähe tn 11 ja Tuha tn 2 maa-ala DP avalik arutelu, 05.07.2016 kell 14:00

Jrk nr	Esindaja nimi	Asutus/ettevõte, address, e-mail, telefon	Allkiri
1	Tatjana Zhuravleva	Olepta OÜ, kass tn 2, Narva 5810056 /	zhuravela@gmail.com
2	Vladimir Džezelo	Tähe-95 5107347 triaktavad@gmail.com.	
3	Pere Zoran	ALPA	
4	Спасько Борисов	Tähe 28 A	
5	Агор Романов	TäHE 28	
6	Евк Равд	VK6 EV	
7	Tatjana Nixoljenskaja	Narva LV ALPA	
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			