



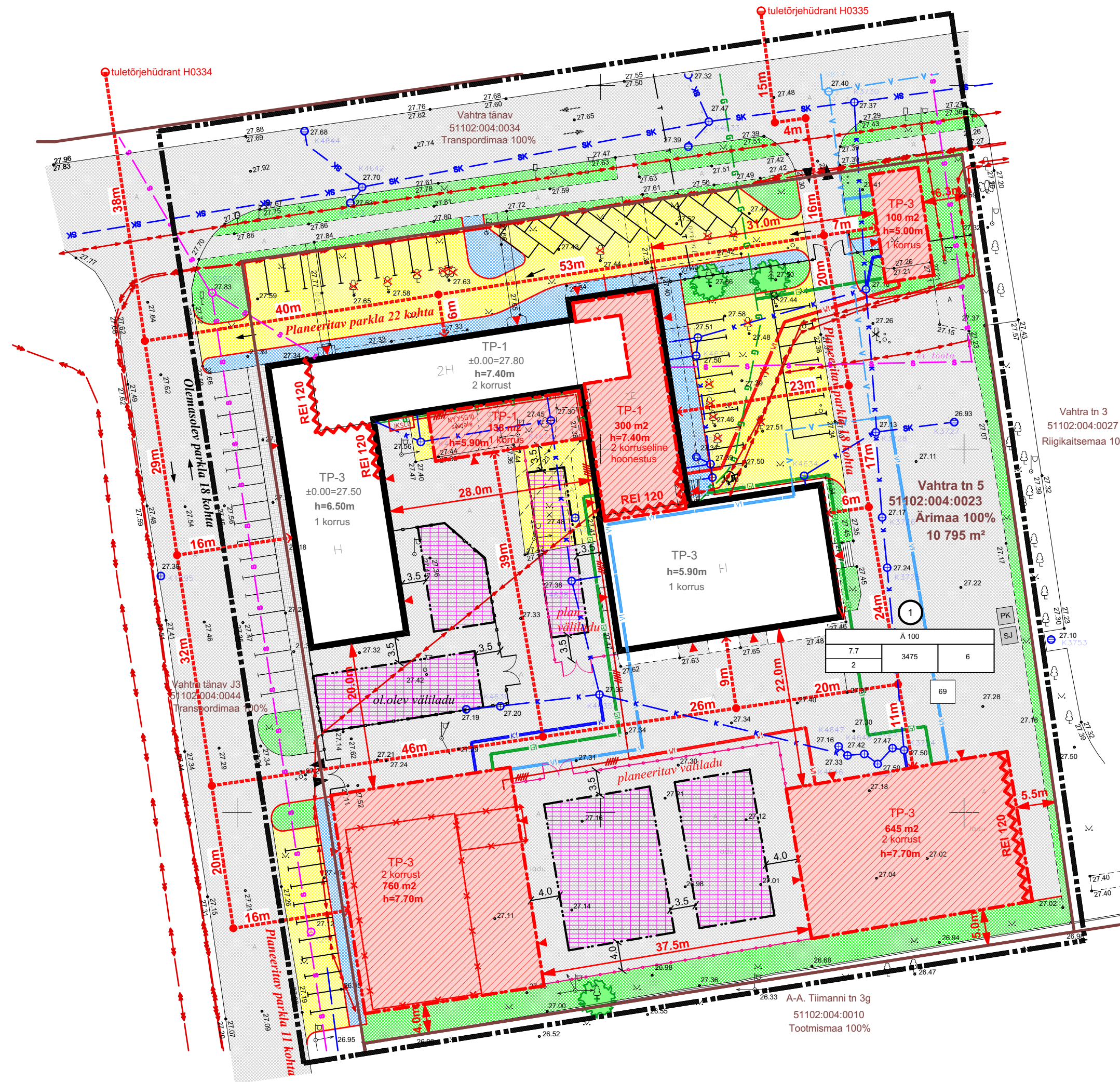
KRUNTIDE EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARHITEKTUURSED NÕUDED

pos. nr	krundi aadress või aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m ²	hoone alune pind m ²	max. korruselisus	hoone arvu krundil	maa sihtotstarve ja osakaalu %	suletud brutopind katastrilise sihtotstarvete kaupa	haljastus %	tulepüsisus	parkimiskohtade arv normatiivne ja kavandatud	arhitektuurinõuded	kitsendused
1	VAHTRA TN 5	10795	3475	2	6	Ä 100	Ä 4715	teed ja platsid 6281 m ² Haljastalad 800 m ² 800x100 =12,7 6281	TP 1; TP 3	Linnakeskus/linna klass III-V 1/300 4715/300 Ä 16 kohta Normatiivne 16 Kavandatud 69	fassaad-klaas, krohv, laminaat, looduslik või dekoratiivkivi, metall Katusekalle-0 kuni 35 Hoone suurim lubatud kõrgus maapinnast 7.7m	

tabel nr 2

TINGMÄRGID tabel nr 1

Jrk nr	Tähis	Nimetus
1		Katastriüksuse piirid
2		Vahtra tänav Kinnistu aadress
3		51102:004:0034 Katastriüksuse tähis
4		Detailplaneeringu ala
5		Olemasolev hoonestus
6		Olemasolev asfaltbetoonkate 4549 m ²
7		Planeeritav asfaltbetoonkate 1467 m ²
8		Planeeritav betoonist tänavakivi 265 m ²
9		Planeeritav hoonestusala
10		Planeeritav haljastala ca 800 m ²
11		Olemasolev säiluv kõrghaljastus 3tk
12		Likvideeritav olemasolev kõrghaljastus 15tk
13		Planeeritavad maapealsed parkimiskohad
14		Planeeritavad sisse- ja väljapääsud kinnistule
15		Planeeritavad pääsud hoonesse
16		Olemasolev metallpiire h=2.0m
17		Planeeritav metallpiire h=2.0m
18		Planeeritav prügikonteinerite asukoht
19		Planeeritav sorteeritud jäätmete kogumiskoht
20		Demonteeritavad olemasolevad ajutised ehitised ekr.koodiga 120684939 (kontor soojak) ekr.koodiga 120684931 (angaar)
21		Olemasolev betoonist tänavakivisillutus
22		Olemasolevad kanalisatsioonitorustikud
23		Olemasolevad madalpingekaablid
24		Olemasolevad gaasitorustikud
25		Olemasolevad veetorustikud
26		Olemasolevad sidekanalisatsioonitorustikud
27		Olemasolev soojatorustik
28		Olemasolev säiluv välisvalgustus
29		Planeeritav veetorustik
30		Planeeritav kanalisatsioonitorustik
31		Planeeritav gaasitorustik
32		Planeeritav madalpingekaabel
33		Tuletõrjehüdrandi kaugused hoonetest
34		Ladustamisalad



pos. nr	sihtotstarve % detailplaneeringu liikides
	kõrgus meetrites
	hoonealune pind
	hoone arvu krundil
	koruste arv +/-
P n	parkimiskohtade arv õues, n tähistab kohtade arvu

TÖÖ NR	05052014	STADIUM	DP	OBJEKTI NR	01	PROJEKTI OSA-JOONISE NR	AS-005	MÜÜDATUS		MÕÖTKAVA	M 1:500	PROJEKTIJUHT	T.MÄGI	27.01.2015
JUHATAJA	T.MÄGI	27.01.2015	ARHITEKT	T.MÄGI	27.01.2015	PROJEKTEERIJ	T.MÄGI	27.01.2015	FAIL	05052014AS005				
TÖÖ NIMETUS	VAHTRA TN 5 MAA-ALA DETAILPLANEERING													
JOONISE NIMETUS	PLANEERINGU PÕHIJOOIS													
												JOALA 11-64 20103 NARVA REG.NR 11434871 TEL.52 39 474 		