

Vestervalli tn 29a maa-ala detailplaneeringu avaliku arutelu protokoll

07.03.2017 kell 10:10 – 10:15

Peetri plats 5, Narva, kab. 301

28.11.–12.12.2016 toimunud detailplaneeringu avalikul väljapanekul laekus Vestervalli tn 29a maa-ala detailplaneeringu kohta üks kirjalik ettepanek OÜ Tervisekeskus Ljumam poolt. Planeeringulahendus oli täiendatud vastavalt esitatud ettepanekule.

Ehitusseadustiku ja planeerimisseaduse rakendamise seaduse § 1 lõike 1 kohaselt enne käesoleva seaduse jõustumist algatatud planeeringud menetletakse lõpuni, lähtudes seni kehtinud planeerimisseaduses sätestatud nõuetest, välja arvatud käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 3 nimetatud juhtudel.

Kohalik omavalitsus korraldas vastavalt enne 01.07.2015 kehtiva PlanS § 21 lõikele 1 Vestervalli tn 29a maa-ala detailplaneeringu avaliku arutelu. Avaliku arutelu toimumisajast oli teada antud massiteabevahendites (23.02.2017 ajalehes «Põhjarannik» ja 24.02.2017 ajalehes «Город») ning Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti koduleheküljel (www.narvaplan.ee). OÜ-le Tervisekeskus Ljumam oli suunatud vastav e-kiri.

Osalejad (osalejate nimekiri lisatud):

1. Vladimir Orlov (OÜ Zoroaster, arhitekt)
2. Tatjana Nikolajenkova (Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet)
3. Madis Tuuder (Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet)
4. Galina Pustoshnaya (Narva Linnavalitsuse Linnamajandusamet)
5. Ivan Sergejev (Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet)

T. Nikolajenkova: Ei ettepaneku esitajad ega teised kodanikud arutelule ei ilmunud. Vestervalli tn 29a maa-ala detailplaneeringu lahenduses on avalikustamise tulemusena tehtud vajalikud täpsustused. Nimelt, joonistelt on kustutatud jalakäijate juurdepääs Vestervalli tänavalt läbi Vestervalli tn 25 krundi. Samuti on detailplaneeringu seletuskirja punkt 3.5. täiendatud lausega „*Jalakäijatele toimub sissepääs krundile Sepa tänavalt*“. Kuna avalikustamise tulemused ei muuda planeeringu põhilahendust, siis ei pea vajalikuks korrata detailplaneeringu kooskõlastamist ja uut avalikustamist.

OTSUS: Suunata Vestervalli tn 29a maa-ala detailplaneering kehtestamisele.

Koostas: Tatjana Nikolajenkova, Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti planeeringute spetsialist.

