

## Lähteülesanne

(26.Juuli tn 15a lastemänguväljak)

### Eesmärk ja taustinformatsioon

Rajada lastemänguväljak kinnistule asukohaga 26.Juuli tn 15a. Kinnistu asub Narva linna, Kreenholmi linnaosa sisekvartalis. Kruunt on munitsipaalomandis, katastritunnus 51105:003:0265, pindala 2829 m<sup>2</sup>, maasihtotstarve – 100% üldkasutatav maa.

Kruunt piirneb järgmiste kinnistutega:

- 26.Juuli tn 11, katastritunnus 51105:003:0148, elamumaa;
- 26.Juuli tn 13, katastritunnus 51105:003:0147, elamumaa;
- 26.Juuli tn 15, katastritunnus 51105:003:0098, elamumaa;
- 26.Juuli tänav J2, katastritunnus 51105:003:0262, transpordimaa.

Puhkeala väljaarendamise idee on pärit eelkõige naabruses elavate elanikelt ja korteriühistutelt.

Projekt peab olema kooskõlastatud KÜ 26.Juuli tn 11, KÜ 26.Juuli tn 13 ja KÜ 26.Juuli tn 15 volitatud esindaja(-te) poolt ning vastavalt projekteerimistingimustes näidatule.

Võimalusel ette näha linnamööbli (pingid, prügikastid) olemasolu.

Vajadusel ette näha piirdeaedade olemasolu.

Kindlasti ette näha mängu- ja spordiväljaku infotahvli olemasolu (tahvli näidiseks võiks kasutada lisatud fotot).



Teostada krundil olemasoleva puistu dendroloogiline hinnang, esitada soovitusel puude raieks ja hoolduseks. Võimalusel ette näha krundil dekoratiivistutused ja/või dekoratiivelemendid.

### **Tööde kirjeldus**

Ehitusprojekti koostamine toimub vastavalt Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti projekteerimistingimustele ja käesoleva lähteülesandele.

Ehitusprojekti staadium – põhiprojekt.

Põhiprojekt peab olema sellise tehnilise taseme ja detailsusega, mis võimaldab tulevasel ehitustööde töövõtjal määrata ehitustööde maksumus.

Põhiprojekti koosseisus esitada objekti maksumuse eelhindang Eesti standardi EVS 885:2005 „Ehituskulude liigitamine“ alusel.

Projekti mahus peab olema üheselt määratud kõigi teostatavate tööde maht ning nõutavad kvaliteeditasemed.

Hankijal on õigus eeldada, et tööde mahud on arvestatud õigesti ja vastavad joonistes ja spetsifikatsioonides toodud mahtudele.

Projekt peab olema kooskõlastatud KÜ 26.Juuli tn 11, KÜ 26.Juuli tn 13 ja KÜ 26.Juuli tn 15 volitatud esindaja(-te) poolt ning vastavalt projekteerimistingimustes näidatule.

Projektdokumentatsioon antakse Hankijale kooskõlastamiseks üle kooskõlastustega vastavalt projekteerimistingimustele ja käesolevale lähteülesandele.

Pärast kõikide vajalike asutuste kooskõlastust antakse projektdokumentatsioon põhiprojekti staadiumis Tellijale / Hankijale üle kahes (2) eksemplaris paberkandjal ja ühes eksemplaris digitaalselt CD plaadil (dwg, PDF ja Word failina).

### **Tööde tähtaeg**

3 kuud alates töövõtulepingu sõlmimise kuupäevast (vastavalt töövõtulepingu projektis näidatule).