

## OTSUS

Narva

06.08.2009 nr 107

### **Tiimani tn ja Tallinna mnt vahelise ala detailplaneeringu vastuvõtmine ja avaliku väljapaneku korraldamine**

#### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Detailplaneeringu algatamise ettepaneku on esitanud Valerstone Grupp OÜ juhatuse liikme Mart Lee isikus.

Vastuvõtmisele edastatud Tiimani tn ja Tallinna mnt vahelise ala detailplaneeringuga määratakse krundile 100% ärimaa sihtotstarve parkla ehitamiseks (kokku 80 kohta). Sisse- ja väljasõit plaanitakse Tiimani tn kaudu. Parkla eraldatakse sõiduteest laiendatud kõnnitee ribaga. Kõnnitee ja parkla vahele on ette nähtud madalhaljastuse istutamine ja väikevormide paigaldamine. Planeeritava ala pindala on ca 0,5 ha.

Detailplaneering oli algatatud 28.06.2007 Narva Linnavalikogu otsusega nr 286.

Planeering muudab kehtivat Narva linna üldplaneeringut. Planeering on koostatud vastavuses Planeerimisseaduse ja lähteülesande nõuetega.

06.07.2009 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet kooskõlastas Sweco Projekt AS poolt koostatud Tiimani tn ja Tallinna mnt vahelise ala detailplaneeringu.

21.07.2009 teatas Ida-Viru Maavanem, et kooskõlas Planeerimisseaduse §17 lg 3 p 2, ei pea ta vajalikuks Narva linnas Tiimani tn ja Tallinna mnt vahelise ala detailplaneeringule täiendavate kooskõlastamiste määramist.

#### **2. Õiguslikud alused**

Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse §22 lõikele 2, Planeerimisseaduse §18 lõikele 1, lõike 2 punktile 2, lõikele 6, lõikele 6<sup>1</sup> ja lõike 7 punktile 2, § 19 punktile 1 ja Narva Linna ehitusmääruse §10 kohalik omavalitsus teeb planeeringu vastuvõtmise otsuse ja korraldab planeeringu avaliku väljapaneku.

#### **3. Otsus**

3.1 Võtta vastu Tiimani tn ja Tallinna mnt vahelise ala detailplaneering ja suunata avalikule väljapanekule.

3.2 Narva linna Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil avaldada otsus ajalehes, milles Narva linn avaldab ametlikke teateid ja kohaliku omavalitsuse veebilehel.

3.3 Määrata detailplaneeringu avaliku väljapaneku korraldajaks Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

#### **4. Rakendussätted**

4.1 Käesolev otsus jõustub teatavastegemisest.

4.2 Käesolevat otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.



Mihhail Stalnuhhin  
Linnavalikogu esimees