



- TINGMÄRGID:**
- ○ ○ ○ ○ planeeringuala piir
 - ○ ○ ○ ○ olemasolev säiliv krundipiir
 - ○ ○ ○ ○ planeeritud/ likvideeritav krundipiir
 - ○ ○ ○ ○ olemasolev, säilitatav kõrghaljastus
 - □ □ □ □ planeeritud hoonesusala
 - — — — — P - 5 teede piirjooned, parkimiskohtade arv
 - X likvideeritav objekt
 - ○ ○ ○ ○ planeeritud kõrghaljastus/ põõsarida
 - — — — — teekattemärgistus
 - ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ haljasala
 - — — — — liiklussuunad
 - → → → → juurdepääsu suund krundile
 - — — — — peamised jalakäigu suunad
 - ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ planeeritud asfaltkate
 - ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ planeeritud betoonkivikate
 - ▨ ▨ ▨ ▨ ▨ olemasolev asfaltkate
 - ▲ peamine sissepääsu suund hoonesse

Kruntide ehitusõigus

krundi aadress	planeeritud krundi pindala (m ²), sihtotstarve	hoonete suurim lubatud arv krundil	hoonete suurim lubatud ehitusalune pindala	hoone suurim katuseharja kõrgus	hoone suurim räästa kõrgus	hoone suurim lubatud korruselisus	lubatud katusekalle kraadides	min hoone tulepüvisuse klass
Pos 1	2014 m ² 100% Ä	1	640 m ²	10,5 m	10,5 m	3	0...5	TP1
Pos 2	3356 m ² 100% Ä	1	600 m ²	10,5 m	10,5 m	3	0...5	TP1
Pos 3	12563 m ² 100% Ä	2	4400 m ²	10,5 m	10,5 m	3	0...5	TP1
Pos 4	1502 m ² 100% L	-	-	-	-	-	-	-

Maakasutuse koondatabel

planeeritud krundid	Kangelaste 37A (jaotatav)	Kangelaste 37B (jaotatav)	Kangelaste 39A (jaotatav)	Kangelaste 39B (jaotatav)	planeeritud krundi pindala kokku	planeeritud krundi sihtotstarve
Pos 1				2014 m ²	2014 m ²	100% Ä
Pos 2			3356 m ²		3356 m ²	100% Ä
Pos 3	5390 m ²	7173 m ²			12563 m ²	100% Ä
Pos 4	323 m ²	320 m ²	331 m ²	528 m ²	1502 m ²	100% L
Planeeringueelne pindala	5723 m ²	7493 m ²	3687 m ²	2543 m ²		
Planeeringueelne sihtotstarve	100% Ä	100% Ä	100% Ä	100% Ä		

Märkused:

1. Digitaalse alusplaani mõõtkavas 1:500 mõõdistas Hades Geodeesia OÜ 2005.a märtsis;
2. Kõikidel krundidel tuleb projekteerimisel ette näha prügikastide või -konteinerite asukohad.

<p>Artes Terrae OÜ Akadeemia 4 Tartu 51003 www.artes.ee</p>	Planeerija:	Töö nimetus:		
	Karl Hansson	Kangelaste tn 37a, 37b, 39a, 39b maa-ala DETAILPLANEERING		
Objekti asukoht:	Narva linn	Töö nr.:	10DP05	
Töö tellija:	Narva Linnavalitsus	Kuupäev:	16.04.07	
Joonise nimetus:	Planeeringu põhijoonis	Mõõt:	1:500	
		Joonise nr.:	4	