

TINGIMÄRGID

- olemasolevad hooned
- planeeritava maa-ala piir
- krundi aadress
- katastrilise tunnus
- krundi pindala
- olemasolev sihtotstarve liik
- katastrilised piirid
- olemasolev veetorstik
- olemasolev kanalisatsioon
- olemasolev drenaaz
- olemasolev soojatrass
- olemasolev elektrikaabel
- olemasolev sidekanalisatsioon
- olemasolev valgustuspostid
- olemasolev korghaljustus
- olemasolev tulekustutusshdrant
- olemasolev a/b kate, seidutee
- olemasolev a/b kate, jalgtee
- olemasolev olulikkussuunad
- tavanave maa-ala
- tavanave servituut
- olemasolev muru
- planeeritud muru
- planeeritav drenaaž
- planeeritav uushoonestuse ala
- planeeritav uushoonestuse ala
- planeeritav prügi konteinerite asukohad
- inimesi teenindavad siseriided
- planeeritav soojatrass
- planeeritav parklaid ja parkimiskohtade arv
- bussipeatuste asukoht
- planeeritav veetorstik
- planeeritav kanalisatsioon
- planeeritav gaasitrass
- liikvideeritav soojatrass
- planeeritav elektrikaablid
- planeeritav sidekanalisatsioon
- planeeritav valgustuspostid
- liikvideeritav korghaljustus
- planeeritav korghaljustusi puud/pesad
- planeeritav a/b kate, seidutee
- planeeritav tavanavakivi kate, jalgtee
- planeeritav olulikkussuunad
- planeeritav elektrivõrgu servituut
- olemasolev elektrivõrgu servituut
- olemasolev sidevõrgu servituut
- gaasivõrgu servituut
- planeeritav sidevõrgu servituut

KRUNTIDE EHTISÕIGUS JA KITSENDUSED NING ARHITEKTUURSED NÕUDED

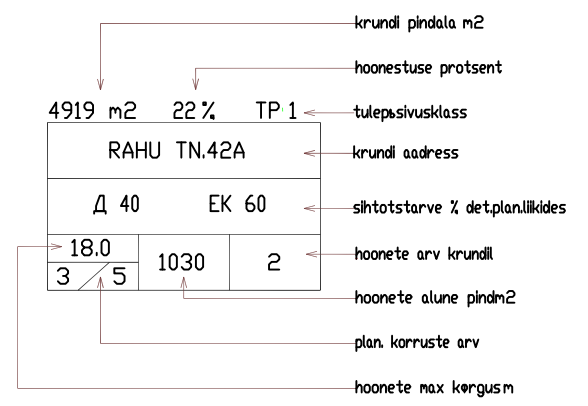
Positsiooni nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m ²	Ehitusalala pindala m ²	Ehitusala %	Täiendatavuse %	Korruselisus	Hoonete arv krundil	Maa sihtotstarve % det.plaanilikkide kaupa	Sihtotstarve osakaal % katastrilise liikide kaupa	Suletud brutopind	Haljastuse %	Parkimiskohtade arv normat. kavand	Tulepõlvik klass	Arhitektuuri nõuded			
1	Rahu 42A	4919.0	1030.0	22	3	5	2	D/EK	40/60	D/EK, BH, T	60/40	4300	12	35	42	TP1	Kaldeline katus hambaklinnikul

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

Positsiooni nr	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m ²	Krundi planeeritud sihtotstarve
1	Rahu 42A	4919.0	D/EK 40/60

Märkused

- Geodeetiline plaan valmis juuli 2006a Hades Geodeesia OÜ, reg.nr. 10570307
- Koordinaadid on määratud L'Et 97 süsteemis, kõrgused Balti kõrguste süsteemis



- Parkimiskohtade arv**
normatiivne - 35
planeeritud - 42; 2 kohta invalididele
- Näitajad planeeritava kohta**
- Planeeritud maa-ala suurus - 4919.0 m²
 - Kavandatud kruntide arv - 1
 - Krundi maa bilanss
- primaar D - 1968 m², 40%
- korruselamumaa Ek - 2951 m², 60%
 - Kavandatud hoonestustihedus, sulbrutopind - 0.87
kruntide pindala
 - Kavandatud korterite arv - 40
- plan. veevõrgu servituut
 - plan. kanalisatsioonivõrgu servituut
 - plan. soojatrassi servituut

Detailplaneeringu projekt			Rahu tn. 42A, Narva linn		
Telli ja	AS DUR		Staad	Leht	Lehed
Detailplaani M 1 : 500			DP	PP-4	8
Projekt	Arh. A.Papova		FIE Aleksandra Popova Registri. N 10518910 Partisani 3a-34, Narva, 21004 t:56 225735, e-mail: alpo_buakru		